

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Краснодар Сити» ИНН 2308150193, 350000, г. Краснодар, ул. Гимназическая, 51  
генеральный директор Сигидин Андрей Сергеевич

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

19 августа 2015 г.

N RU 23306000- 1194 -р-2015

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51  
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

### 1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

### 2. «Многоэтажная жилая застройка по ул. Шоссе Нефтяников, в г. Краснодар. Первый этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Литер 1»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

ООО «КубСтройЭксперт»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы от 04.06.2015 № 2-1-0030-15

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы 3. 23:43:0201006:236, площадь земельного участка 41237 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельного участка), в пределах которого (которых) расположено и планируется размещение объекта капитального строительства 23:43:0201006

Номер кадастрового квартала (кадастровый квартал), в пределах которого (которых) расположено и планируется размещение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. № RU23306000-00000000004455 от 26.12.2014 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2.

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Генпроектировщик ООО «Синтез Проект», проект разработан 2015 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями  
Литер 1 первый этап строительства

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

площадь застройки 812,2 кв.м, этажность 17, количество этажей 18, количество секций 1, строительный объем 41331,2 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 2482,9 куб.м, площадь жилого здания 12628,7 кв.м, общая площадь встроенных помещений 572,5 кв.м, общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий) 8095,2 кв.м, количество квартир 170 шт., в том числе: 1-комнатные 85 шт., 2-комнатные 68 шт., 3-комнатные 17 шт., трансформаторная подстанция напряжением 10/0,4 кВ, мощностью 2х1000 кВА

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, улица Шоссе Нефтяников, 18, Западный внутригородской округ

Адрес (местоположение) объекта

6. \_\_\_\_\_

Краткие проектные характеристики линейного объекта; Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузоподъемность, интенсивность движения); Тип (ОД, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения и линейный электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до " 13 " марта 20 17 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар

  
И.Е.Мазурок

" \_\_\_\_\_ " 2015 г.



Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.